



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI**

**HOTĂRÂREA NR. 311/2021**

***Privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 23 mp, situat în strada Avram Iancu, garaj nr. 1261, notat în CF 66672 Petroșani, nr. cadastral 66672***

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI:**

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.310/15.11.2021 și Referatul de aprobare nr. 310/2021 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării terenului în suprafață totală de **23 mp**, situat pe str. Avram Iancu, garaj nr. 1261, notat în CF **66672** Petroșani, nr. cadastral **66672**.

Luând în considerare raportul de evaluare nr. 17806/29.10.2021 prin care s-a stabilit valoarea terenului;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, Resurse Umane, Administrație Publică Locală nr.18.766/2021, raportul Biroului de cadastru și registrul agricol nr.18.740/2021, precum și avizul comisiei juridice nr.915/2021, avizul comisiei pentru buget nr.933/2021, avizul comisiei pentru servicii publice nr.951/2021, avizul comisiei pentru urbanism nr.962/2021;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4 și art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2, lit."c", alin. 6, lit."b", art. 139, alin. 2, art. 196 alin. 1, lit. "a" și art. 364, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Aprobă vânzarea terenului în suprafață de **23 mp**, notat în CF 66672 Petroșani, nr. cadastral 66672 situat pe strada Avram Iancu, garaj nr. 1261, fiind proprietate privată a municipiului Petroșani.

**Art.2.** Proprietarul construcției își va exercita dreptul de preemțiune în ceea ce privește cumpărarea în termen de 15 zile de la primirea notificării.

**Art.3.** Suprafața de teren propusă spre vânzare este prezentată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Aprobă prețul de vânzare stabilit de evaluator, în sumă de **4.345 Lei**, prin raportul de evaluare nr. 17806/29.10.2021.

**Art.5.** Împuternicește pe domnul Primar Florin Tiberiu Iacob - Ridzi să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public. Vânzarea-cumpărarea se va perfecta în termen de 60 de zile de la comunicarea hotărârii, în caz contrar aceasta nu mai poate fi pusă în aplicare.

**Art.6.** Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Direcției Economice, Biroului de Cadastru, domnului Chifor Nicolae și se transmite Instituției Prefectului-județul Hunedoara.

**Petroșani, 25.11.2021**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**SEPTIMIUS-CRISTIAN SÎRBU**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**DELIA VELICI**